

Białowieża, dnia 12.10.2020 r.

## **OGŁOSZENIE**

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Białowieża, ul. Wojciechówka 4, 17-230 Białowieża ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na:

### **DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ o pow. 55,74 m<sup>2</sup> ZLOKALIZOWANEJ W 17-230 BIAŁOWIEŻA ul. PARKOWA 2**

#### **Przedmiot ogłoszenia o przetargu:**

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa lokalu nr inw. M20/91/4 na czas nieokreślony z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności gospodarczej.

Przedmiotowy lokal usytuowany jest w budynku przy ul. Parkowa 2, 17-230 Białowieża, ujętym w Rejestrze zabytków nieruchomości województwa podlaskiego pod numerem A-562 i posadowionym na działce gruntu nr 635/8 obrębu ewidencyjnego Zastawa - Krzyże Gminy Białowieża, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BI2P/00021709/2

Cena wywoławcza lokalu określona została jako czynsz dzierżawny netto za jeden miesiąc, lokal o powierzchni użytkowej 55,74 m<sup>2</sup> - cena wywoławcza: **775,00 zł netto**

#### **Wadium:**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w kwocie: **350,00 zł**
2. Wadium należy wnieść wyłącznie w formie pieniężnej, przelewem na konto nadleśnictwa nr **07 2030 0045 1110 0000 0072 1950** (Bank BGŻ BNP Paribas S.A.) z dopiskiem w tytule przelewu: „Dzierżawa lokalu ul. Parkowa 2 w Białowieży”.
3. Wadium musi być wniesione najpóźniej do terminu składania ofert. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym nadleśnictwa. Podmiot, który nie wniesie wadium w podanym terminie nie będzie mógł wziąć udziału w przetargu.

#### **Miejsce i termin składania ofert:**

1. Oferty w zamkniętych kopertach należy złożyć wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia w sekretariacie Nadleśnictwa Białowieża w terminie do dnia **22 października 2020 r. do godz. 10:00**.

**Koperty należy opisać:** *Oferta na przetarg nieograniczony „Dzierżawa lokalu ul. Parkowa 2 w Białowieży”.* Koperta powinna zawierać również nazwę i adres składającego ofertę.

**NIE OTWIERAĆ PRZED: 22 października 2020 r. do godz. 10:00**

Dopuszcza się złożenie ofert drogą elektroniczną na adres:

Elektronicznej Skrzynki Podawczej Nadleśnictwa Białowieża - pgl\_lp\_0102/SkrytkaESP

[https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_bialystok/nadl\\_bialowieza/dane\\_teleadresowe/esp](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_bialystok/nadl_bialowieza/dane_teleadresowe/esp)

w przypadku składania oferty przez ePUAP dokumenty mogą być podpisane podpisem kwalifikowanym bądź profilem zaufanym.

**Otwarcie ofert:**

1. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **22 października r. o godz. 10:30 w siedzibie Nadleśnictwa Białowieża.**
2. Nadleśnictwo Białowieża zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu w całości lub części w dowolnym momencie, bez podania przyczyn.

**Termin związania ofertą wynosi 7 dni** (od ostatecznego terminu składania ofert).

**Dodatkowe informacje:**

1. Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Białowieża, budynek biura B, Dział administracyjno-gospodarczy, nr tel. 85 681 24 05 w dni robocze w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>.
2. Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu określa Regulamin pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości lokalowych usytuowanych w budynku zlokalizowanym przy ul. Parkowa 2, 17-230 Białowieża, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
3. Warunki dzierżawy określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

*NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Białowieża*